

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
ĐOÀN MINH QUYỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 29 /TB

Thạch Hà, ngày 13 tháng 10 năm 2026.

THÔNG BÁO NIÊM YẾT VỀ VIỆC PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Văn phòng Công chứng Đoàn Minh Quyền, địa chỉ: Số 77, đường Lý Tự Trọng, xã Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh nhận được yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế của bà Đặng Thị Hiền (có chồng là ông Hoàng Văn Thành đã chết); theo giấy trích lục khai tử số 73/2026/TLKT đăng ký tại UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh ngày 01/10/2026.

Di sản thừa kế của ông Hoàng Văn Thành sau khi chết để lại là:

- Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn: Số thẻ 1417 3896 do Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Chi nhánh Hà Tĩnh phòng Giao dịch Tân Giang phát hành ngày 13/07/ 2026.

- Phần quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CU 556827 do UBND huyện Thạch Hà cấp ngày 23/03/ 2020, mang tên bà Đặng Thị Hiền và ông Hoàng Văn Thành

Văn phòng công chứng Đoàn Minh Quyền xin thông báo về việc phân chia di sản thừa kế như sau:

I. Thông tin về người để lại di sản:

Ông Hoàng Văn Thành, sinh năm: 1970 (Đã chết ngày 27/9/2026 theo giấy trích lục khai tử số 73/2026/TLKT đăng ký tại UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh ngày 01/10/2026), nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: Thôn Nam Điền, xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

II. Thông tin về di sản:

Di sản của ông Hoàng Văn Thành để lại là :

1. Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn: Số thẻ 1417 3896 do Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Chi nhánh Hà Tĩnh phòng Giao dịch Tân Giang phát hành hành ngày 13/07/ 2026. Cụ thể như sau:

- Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn
- Số thẻ : 14173896 số CIF 006522439
- Loại tiền VND, Kỳ hạn 12 tháng
- Tên khách hàng : Hoàng Văn Thanh
- Số căn cước công dân: 045 070 007 675
- Ngày cấp 27/8/2021, Nơi cấp : Cục cảnh sát về quản lý hành chính về trật tự xã hội
- Địa chỉ : Thôn Hòa Bình, xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh
- Ngày gửi tiền: 13/07/2026 ngày đến hạn: 13/07/2027
- Số tài khoản: 001069435404

- Số tiền gửi: 100 000 000đ (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn)

2. Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số : CU 556827 do UBND huyện Thạch Hà cấp ngày 23/03/2020

Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 140, tờ bản đồ số: 28,
- Địa chỉ: Thôn Hòa Bình, xã Nam Điền, huyện Thạch Hà, (nay là thôn , xã Thạch Xuân) tỉnh Hà Tĩnh
- Diện tích: 333,2m² (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Riêng: 333,2m²; Chung : Không m
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng : Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- * Ghi chú: Số thửa đất, số tờ bản đồ đang sử dụng theo bản đồ địa chính xã Nam Hương trước khi sáp nhập

III. Thông tin về người đề nghị hưởng thừa kế:

Theo khai báo của bà Đặng Thị Hiền khai báo trước Văn phòng công chứng Đoàn Minh Quyền, những người được hưởng thừa kế hàng thứ nhất của ông Hoàng Văn Thành bao gồm:

1. Vợ: Bà **Đặng Thị Hiền** Sinh ngày: 12/10/1977

Căn cước công dân số: 042 177 015 496 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/07/2022

Địa chỉ thường trú: xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

(Theo giấy chứng nhận kết hôn số 15/2008 quyền số 01 được đăng ký tại UBND xã Nam Hương, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh (nay là xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh) ngày 24/07/2008)

Các con đẻ gồm:

1. Ông: **Hoàng Thanh Phương** Sinh ngày: 17/4/2009

Căn cước công dân số: 042 209 001 486 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 24/4/2023

Địa chỉ thường trú: xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Theo giấy khai sinh số: 21 quyền số 01/2009 đã được đăng ký ngày 04/05/2009 Tại UBND xã Nam Hương, huyện Thạch Hà (nay là xã Thạch Xuân) tỉnh Hà Tĩnh

2. Ông: **Hoàng Thanh Sang** Sinh ngày: 21/08/2011

Căn cước số: 042 211 009 807 do Bộ công an cấp ngày 06/12/2024

Địa chỉ thường trú: xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Theo giấy khai sinh số: 59/2011 quyền số 01/2011 đã được đăng ký ngày 05/9/2011 Tại UBND xã Nam Hương, huyện Thạch Hà (nay là xã Thạch Xuân) tỉnh Hà Tĩnh

Ngoài những thành viên của gia đình ông Hoàng Văn Thành đã khai ở trên thì cha đẻ, mẹ đẻ của ông Hoàng Văn Thành đã chết trước ông Hoàng Văn Thành, Ông Hoàng Văn Thành không có cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác vào hàng thừa kế thứ nhất.

Đ: 02 -

N PHÒNG
NG CHỨ
N MINH QU

H H A T

Vì vậy, Văn phòng Công chứng Đoàn Minh Quyền kính đề nghị UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh niêm yết thông báo tại UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh hoặc nơi tạm trú của ông Hoàng Văn Thành khi còn sống.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo tại trụ sở UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế di sản nêu trên, đề nghị gửi văn bản tới UBND xã Thạch Xuân và Văn phòng Công chứng Đoàn Minh Quyền, xã Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh để giải quyết.

- Sau thời hạn niêm yết nêu trên, nếu không có khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào, Văn phòng Công chứng Đoàn Minh Quyền, xã Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của Pháp luật để chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG CHỨNG VIÊN

XÁC NHẬN CỦA UBND

UBND xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh thông báo:

Từ ngày:

Đến ngày:

.....

....., ngày tháng năm 2026

T/M. UBND XÃ THẠCH XUÂN



Nguyễn Đình Cảnh

