

Số: /TTr-KT

Thạch Xuân, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc đề xuất chỉ định thầu Nhà thầu thực hiện Gói thầu 02.TVTT:
Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn
nhà thầu bước chuẩn bị đầu tư công trình Sữa chữa nâng cấp Trụ sở
Ban chỉ huy Quân sự xã**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thạch Xuân

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định phân cấp về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND xã: số 16/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 về Kế hoạch đầu tư công năm 2026, đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030; số 14/NQ-HĐND ngày 31/3/2026 về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 và kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Thạch Xuân về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2026;

Căn cứ Quyết định 450/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND xã Thạch Xuân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Sửa chữa nâng cấp Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã;

Căn cứ Quyết định số 542/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát, dự toán chi phí chuẩn bị lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; chi phí thẩm tra dự toán, thiết kế; chi phí quản lý dự án: Sửa chữa nâng cấp Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã;

Căn cứ Quyết định số 549/QĐ-UBND ngày 06/6/2026 của UBND xã Thạch Xuân về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước chuẩn bị đầu tư công trình: Sửa chữa nâng cấp Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 08/6/2026 giữa UBND xã Thạch Xuân và Công ty CP Xây dựng BK;

Phòng Kinh tế đề nghị UBND xã Thạch Xuân phê duyệt chỉ định thầu nhà thầu thực hiện gói thầu 02.TVTT: Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước chuẩn bị đầu tư công trình Sửa chữa nâng cấp Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã, với các nội dung sau:

1. Thông tin chung về nhà thầu được chỉ định thầu

- Tên nhà thầu: Công ty CP Xây dựng BK.
- Địa chỉ: thôn Đông Vịnh, xã Cẩm Bình, tỉnh Hà Tĩnh.
- Đại diện là Ông: Trần Văn Chiến Chức vụ: Giám đốc.
- Mã số thuế: 3002140819
- Điện thoại: 0972.516.777

2. Tư cách hợp lệ của nhà thầu:

Nhà thầu đảm bảo tư cách hợp lệ theo quy định tại các điểm a, b, c, d, e, g và i Điều 5 Luật Đấu thầu 2023 (*Chi tiết có Hồ sơ năng lực kèm theo*)

3. Kết luận và kiến nghị:

Trên cơ sở kết quả đánh giá hồ sơ năng lực của Công ty CP Xây dựng BK, Phòng Kinh tế kính đề nghị UBND xã xem xét chỉ định thầu nhà thầu thực hiện gói thầu 02.TVTT: Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng thuộc kế hoạch

lựa chọn nhà thầu bước chuẩn bị đầu tư công trình Sửa chữa nâng cấp Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã, cụ thể như sau:

Gói thầu 02.TVTT: Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng.

- Tên nhà thầu được đề nghị: Công ty CP Xây dựng BK.

- Giá chỉ định thầu: 4.752.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn triệu, bảy trăm năm mươi hai nghìn đồng).

- Loại hợp đồng: Hợp đồng Trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 10 ngày, theo tiến độ thực hiện của gói thầu 01.TVTK.

- Danh sách nhà thầu phụ: Không.

- Nguồn vốn: Nguồn ngân sách xã được bố trí tại các Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 và số 14/NQ-HĐND ngày 31/3/2026 của HĐND xã Thạch Xuân, tại Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Thạch Xuân về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2026 và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: KT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Xuân Thắng